



# 中期経営計画2021





- 1 経営理念
- 2 2020年までの数値報告
- 3 中期経営計画2020 振り返り
- 4 中期経営計画2021 概要
- 5 中期経営計画2021 テーマ
- 6 会社概要・会社沿革



## 経営理念

1

### 継続・存続 しよう

永く会社を継続・存続していくことこそが、社員、お客様、取引先様、関係する皆様方の幸せにつながり、社会貢献につながると確信しています。

2

### 顧客満足 を高めよう

私たちにとって「顧客」とは、仕事を依頼して頂ける皆様、社員、取引先様など関係する全ての方々です。この皆様の満足を高めていくことが、私たちの使命です。

3

### 「いい会社」 にしよう

誰が見ても、どう見ても「いい会社」であると、自他共に認められるような企業を目指していきます。まだまだ道半ばですが、絶対に「いい会社」になります。





## 社訓

常にお客様の  
立場に立って  
考えること

常に  
真心をこめて  
働くこと

常に向上心を  
もつこと

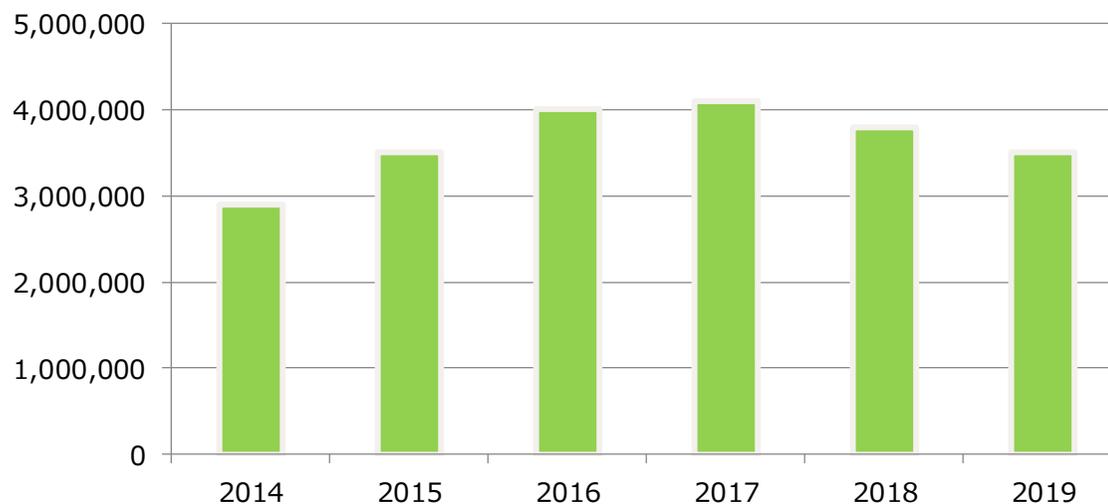
常に責任と  
誇りをもって  
働くこと

常に心身を  
充実させるよう  
心掛けること



### 過去5年間の数字報告

年度	売上高
2016年(平成28年)	4,000,000,000
2017年(平成29年)	4,100,000,000
2018年(平成30年)	3,800,000,000
2019年(令和元年)	3,500,000,000
2020年(令和2年)	3,500,000,000(見込)

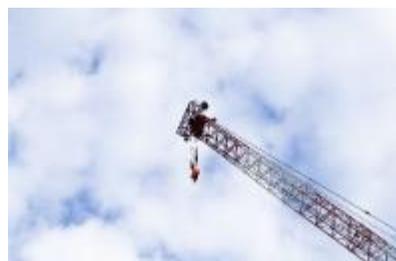




## 会社全体

### ● 行動目標

売上高 3,800,000,000 円





# 会社全体

## ● 行動目標

- 1 新規事業を行っている(株)Longoodの事業拡大と売上拡大**  
長井工務店のグループ会社として売上拡大はしているが事業の拡大までは至らなかった
- 2 時代の流れに合わせ、新たな社内制度の確立に伴い、働き方改革に合わせた働きやすい職場環境を整える**  
現場所長が孤立しないよう、所長に対してヒアリング会議を実施し、会社全体としてフォローする体制を整えた。またコロナの影響も踏まえてテレワークの仕組み等を整備。
- 3 人財教育を継続的に実施し、若手社員・中堅社員のレベルUPを図る**  
年間を通じて、個人面談や勉強会を計画的に実施し、レベルUPを継続中
- 4 継続的なNAGAIブランドの構築**  
FM立川のスポンサー、インターシップの受け入れなど新たなブランド構築も実施
- 5 立川に拘り、自社単独受注施工に拘り、新たな顧客創造をすることで、当社独自の価値基準を確立し、仕事の質に拘り、売上UPを目指す**  
立飛の金田スイミングスクールの受注、立川市内の企業本社ビル、マンション施工受注等受注
- 6 継続的な地域貢献活動の実施**  
社長が東京立川ロータリークラブ会長として、部長が立川青年会議所の専務として地域貢献





## 会社全体

### ● 具体的なアクションプラン

中期経営計画2020の数値目標を達成させる

# コミット9

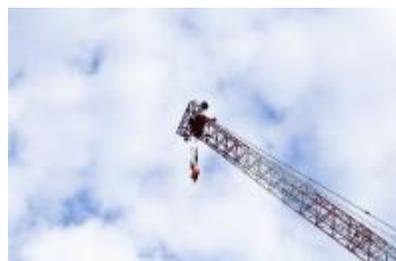
1	事業の多角化	新規事業として、戸建賃貸経営による土地活用の実施、保険事業の営業促進など建築に関わる事業を多角化していき、新規事業の基盤を作る。さらに衣食住に関わる事業の調査・研究を推進していく	継続中
2	人財教育	新人、中堅、管理職等各階層に応じた人財教育の仕組みとスケジュールを作成し、継続的に実施する	継続中
3	社内表彰制度の確立	頑張った人が頑張った分だけ評価される社内制度を作り、会社全体で自己実現に向かって頑張る仕組みを作る	達成・継続
4	NAGAIブランドの認知	長井社長が2020年6月まで立川ロータリークラブの会長となり、長井部長が立川青年会議所の専務理事となり、地域密着でブランド構築を実施	達成・継続
5	立川ダイバーシティ	立川に育てられた建設業として、地元での顧客創造に拘り、地元の皆様に対して恩返しができるよう人材活用に限らず積極的に地域全体を活性化	達成・継続
6	ISO9001・14001の継続	会社全体の品質向上・環境への配慮を意識し、社員一丸となって取り組む	達成・継続
7	SDGsの取組の実施	持続可能な開発目標であるSDGsの取組の継続。今期中にホームページなどで取り組みを公表していく。	継続中
8	継続的な人財採用	中途採用、新卒採用、実習生の採用など、多方面での採用活動の実施で、優秀な人材を採用していく	継続中
9	ホームページの更新	定期的な更新で顧客・地域に対して価値ある情報を発信する	達成・継続



## 会社全体

### ● 行動目標

売上高 3,800,000,000 円





## 会社全体

### ● 行動目標

- 1 グループ企業である(株)Longoodの**事業拡大と売上拡大**
- 2 新しい生活様式に合わせた**新たな社内制度**の確立と会議の効率化等、**時間とコストの軽減**を実施
- 3 **人財教育を継続的に実施**し、若手社員を中心にレベルUPを図る
- 4 **継続的なNAGAIブランドの構築**  
(インターネット等を活用した積極的な広報活動)
- 5 立川エリアに拘り、公共工事・民間工事共に参加できる物件に関しては積極的に参加し、**立川エリアでの売上UP**を目指す
- 6 **継続的な地域貢献活動の実施**





## 会社全体

### ● 具体的なアクションプラン

中期経営計画2021の数値目標を達成させる

# 5つの約束

#### 1 本業に特化し集中

昨年度までは、事業の多角化を目指し、戸建賃貸経営による土地活用の実施、保険事業の営業促進など建築に関わる事業を実施してきたが、本年度は、営業も施工体制も本業である建設工事に集中し、木造・RC造も含め、実施していく

#### 2 オーナー様と共に歩む 高利回りな提案

今まで実施している以上にオーナー様の視点に立ち、オーナー様の利益が最大になる提案を実施。マンションだけでなく、高齢者住宅その他施設・ビル・住居など、立地や環境に合わせた提案を継続して実施していく

#### 3 人財教育

新人、中堅、管理職等各階層に応じた人財教育の仕組みとスケジュールを作成し、継続的に実施する

#### 4 資格取得支援と 社内表彰制度の確立

具体的なスキルアップとして、業務に必要な資格を積極的に取得できる制度を整える。また、頑張った人が頑張った分だけ評価される社内制度を作り、会社全体で自己実現に向かって頑張る仕組みを作る。

#### 5 長井ダイバーシティ

長井工務店に関わってくれる皆様に対して、人材活用だけではなく、あらゆる考えを持って能動的に動いていけるような仕組みづくりを実施。長井工務店に特化したダイバーシティを構築することで、強い会社基盤を作り上げる。

## → 5. 中期経営計画2020 「テーマ」



### 2015年 テーマ

#### 「チャレンジ&アクション」

会社設立50周年に向けた「基盤」をしっかりと築き上げる時とし、過去2年間してきたことを「形」として行動に起こしていこう

### 2018年 テーマ

#### 「マイベストレコード」

社員それぞれが自己成長することで、会社全体のレベルUPを図っていきます。社員全員が「自己ベスト」を達成し、また会社として「自己ベスト」を達成していきます。

### 2016年 テーマ

#### 「ネクスト50 (ネクストフィフティ)」

会社設立50周年を迎え再度会社全体の基盤を強いものとし、次の50年間の安定経営・売上50億円以上・社員50人以上を目指し飛躍する年にしていこう。

### 2019年 テーマ

#### 「クオリティ・オブ・ライフ」

社員それぞれが仕事の質を上げ、人生の質を上げていき、社会にとってなくてはならない人の集団＝株式会社長井工務店とされるようにしていきます。

### 2017年 テーマ

#### 「LONGOOD (ロンググッド)」

会社設立50周年を迎え、再度、創業当時の原点に立ち戻り、経営理念である顧客第一主義を貫き、長く継続できる良い会社になることを目指します。

### 2020年 テーマ

#### 「清く・正しく・美しく」

人と企業の成長で最も重要な信頼は、絶対にうそをつかない、という清廉で正しく美しい心を持つことでしか得られません。私たちの価値を理解いただけるよう、邁進します。

そして、2021年の中期経営計画テーマは

# 「NAGAI 動きます」

～NEW NORMAL時代を強く生き抜こう～

現在、新型コロナウイルス感染症の影響なども含め、NEW NORMAL時代に突入しています。そんな中で、長井工務店は、先を見据えて、自ら能動的に動いていきます。熟考してから動くことも重要ですが、「まずは動く」ことで見えてくるものも多いと考えます。今年のテーマは「動く」。経営層だけでなく社員一丸となって今年は積極的に動いていきましょう。



## 会社概要



会社名	株式会社長井工務店
本社所在地	〒190-0013 東京都立川市富士見町2丁目11番16号 NAGAIビル TEL 042-527-3961 FAX 042-527-3962
代表者	代表取締役 長井守
創業	1960年2月
会社設立	1967年6月
従業員数	45名(2019年1月現在 役員含)
資本金	5,000万円
事業概要	建築工事、土木工事、その他建設工事全般に関する企画、測量、設計、監理、施工、マネジメント及びコンサルティング
建築許可 その他	<p>■建設業許可 建築工事業/東京都知事許可(特)22603、大工工事業/東京都知事許可(特)22603、左官工事業/東京都知事許可(特)22603、とび・土工工事業/東京都知事許可(特)22603、石工事業/東京都知事許可(特)22603、屋根工事業/東京都知事許可(特)22603、タイル・れんが・ブロック工事業/東京都知事許可(特)22603、鋼構造物工事業/東京都知事許可(特)22603、鉄筋工事業/東京都知事許可(特)22603、板金工事業/東京都知事許可(特)22603、ガラス工事業/東京都知事許可(特)22603、塗装工事業/東京都知事許可(特)22603、防水工事業/東京都知事許可(特)22603、内装仕上工事業/東京都知事許可(特)22603、熱絶縁工事業/東京都知事許可(特)22603、建具工事業/東京都知事許可(特)22603、解体工事業/東京都知事許可(特)22603、土木工事業/東京都知事許可(般)22603、舗装工事業/東京都知事許可(般)22603、水道施設工事業/東京都知事許可(般)22603</p> <p>■設計事務所登録 一級建築士事務所/東京都知事第40598号</p> <p>■規格 ISO9001認証取得、ISO14001認証取得</p>



### 会社沿革

2018年3月	Iマンション、Sマンション2棟を取得
2017年6月	ISO14001取得
2017年5月	株式会社Longood設立（グループ会社）
2016年8月	みずほ銀行の私募債を発行
2016年6月	会社設立50周年記念式典の開催
2015年12月	資本金5,000万円に増資
2015年9月	本社ビルを取得
2015年4月	ISO9001取得
2014年6月	立川市砂川4丁目から立川市富士見町へ本社移転
2006年4月	立川市富士見町に立川営業所を開設
2002年2月	立川市砂川町5丁目から砂川町4丁目に本社移転
1989年4月	資本金2,000万円に増資 発行株式数40,000株
1985年10月	資本金500万円に増資
1980年6月	「株式会社長井工務店」に改組   資本金400万円
1973年2月	立川市砂川町に砂川支社開設
1967年6月	「有限会社長井工務店」として法人化   資本金100万円
1960年2月	「建築 長井」を創立、一般土木建築請負事業をスタート

